

LUCK 202

金沢駅西エリアのマンション！1LDKヘリノベーションします！
1LDKヘリノベーションします！気温の低い北陸で嬉しい床暖房設備も施工！賃貸では珍しいですね リビングも20帖あり広々と使える間取りとなっております！



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / TVモニタ付きインターホン / 床暖房 / コンロ2口以上 / カウンターキッチン

近隣情報

小松眼科クリニック : 16m アルプラザ : 224m
セブンイレブン : 450m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市北安江4丁目17-14 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1989年09月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK20.2帖,洋5.3帖) |
| 専有面積 | 63.1m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年2月中旬 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

¥73,000

| | |
|-----|-----------------------------------|
| 家賃 | ¥73,000 |
| 共益費 | ¥6,500 |
| 駐車料 | ¥6,600 |
| その他 | R L Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 80,300円 |
| その他 | クラスコギャラント 初回保証料89,400円(税込み) |
| 入居条件 | 外国语相談可 法人契約の場合は敷金・礼金2ヶ月 家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費1ヶ月分) |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |