

# AI Cuore 玉川 102

追い炊き機能付き浴室  
インターネット無料のオートロック付きマンション！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥6,000
駐車料	-
その他	ゴミ回収費1,100円(税込み) / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	140000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) / ハウスクリーニング費55,000円(税込み)
-----	---

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	---------------------------

特約	・初回保証料は初回家賃引き落とし時に請求されます。
----	---------------------------

## 設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い炊き機能付き / BSアンテナ / インターネット対応 / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / ガス暖房 / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報	井口外科: 183m カジマート: 218m ファミリーマート: 415m
------	---------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町7番21号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2016年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9.5帖)
専有面積	32.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%