

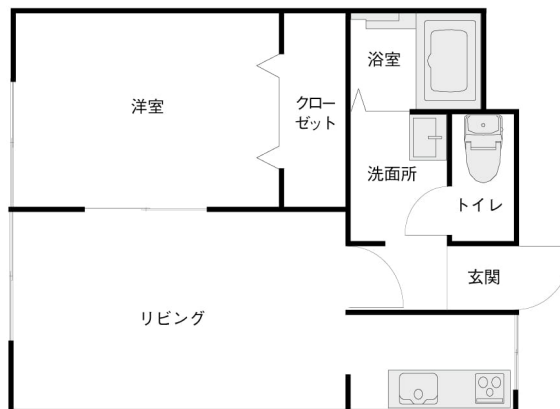
リヴィエール 201

ゼロ賃！敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

閑静な住宅街でゆったりとお過ごしいただけます！収納も広く、浴室もです。キッチンスペースも充実しておりますので、是非一度ご内見くださいませ！！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市大額1丁目236
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1985年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK10帖)
専有面積	39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥2,200
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	48,400円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料51,500円(税込み)
入居条件	本物件での喫煙不可です。 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.15解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / バルコニー・ベランダ	
近隣情報	とみたクリニック:799m コープ:569m セブンイレブン:287m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%