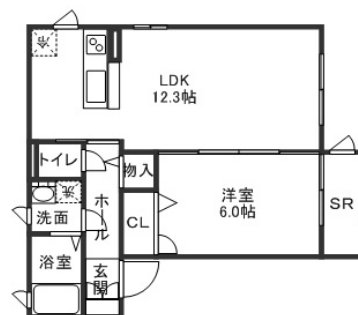


# アソルティー 202

インターネット無料（Wi-Fi）導入済み！  
追い炊き機能あり！サンルーム付きの物件です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|      |                                                      |
|------|------------------------------------------------------|
| 家賃   | ¥63,000                                              |
| 共益費  | ¥4,500                                               |
| 駐車場料 | ¥3,300                                               |
| その他  | 町費600円 / ゴミ回収費1,210円(税込み) / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) |

## 初期費用

|       |                                             |
|-------|---------------------------------------------|
| 敷金    | -                                           |
| 礼金    | 126000                                      |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                    |
| その他   | ハウスクリーニング費79,200円(税込み)<br>初回保証料33,000円(税込み) |
| 入居条件  | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです                   |
| 特約    | 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。          |

## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い炊き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス

### 近隣情報

小坂内科クリニック：562m （株）ニュー三久 本社：488m  
ファミリーマート：464m

## 物件概要

|           |                               |
|-----------|-------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市笠舞3丁目21番33号             |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 猿丸神社前徒歩 4 分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                        |
| 施工 / 構造   | 2008年05月 / 軽量鉄骨造              |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                     |
| 間取り       | 1LDK(洋6帖,LDK12.3帖)            |
| 専有面積      | 45.57㎡                        |
| 契約形態      | 普通借家2年                        |
| 入居日       | 2025年5月下旬                     |
| 部屋向き      | 南西                            |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月1日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（2）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |