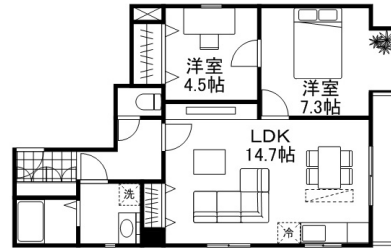


# アーバンコート白糸 602

ひがし茶屋街近く、浅野川沿いの城下町ライフをご堪能ください。  
お散歩やジョギングに良い立地環境！夜になるとまた違った風情を見せ、「金沢らしい暮らし」をしたい方に特にオススメです！



## 間取り



※家具はイメージです。

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 家賃  | ¥82,000                          |
| 共益費 | ¥7,000                           |
| 駐車料 | ¥11,000                          |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | 2ヶ月      |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月    |

|     |  |
|-----|--|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料103,300円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
|-----|--|

|      |  |
|------|--|
| 入居条件 | 石油ストーブの使用禁止 5月30日退去予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
|------|--|

|    |   |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / インターネット無料

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 近隣情報 | サンライズ: 580m    ローソン: 378m |
|------|---------------------------|

## 物件概要

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市並木町3 - 11            |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 橋場町徒歩 4分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                    |
| 施工 / 構造   | 1995年04月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート) |
| 階建 / 総戸数  | 8階建(6階部分)                  |
| 間取り       | 2LDK(LDK14.7帖,洋7.3帖,洋4.5帖) |
| 専有面積      | 70.55㎡                     |
| 契約形態      | 普通借家2年                     |
| 入居日       | 仮止中                        |
| 部屋向き      | 南西                         |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133    FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |