## アルカディア31 弐番館 102

ゼロ賃!敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

インターネット月額利用料無料!月々のコストを抑える事ができます!スーパー、コンビニ、レンタルショップ、本屋さんすぐ近くで生活環境が良好です!







## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / TVモニタ付きインターホン / インターネット対応

近隣情報

春日町クリニック: 263m (株) マルエー 春日店: 310m ローソン: 260m





お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市神宮寺1丁目4 - 15			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩6分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1989年11月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1K(和6帖,K2帖)			
専有面積	19.85㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月上旬			
部屋向き	西			

月額賃料					
家賃	¥18,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥4,400				
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)				
初期費用					
敷金	-				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	19,800円				
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス28,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)				
	同タイプ別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコン				

	L	U

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



入居条件

特約

手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%

6解約予定

初回のみ)必須

シェルジュMiddle+Mに含む 短期解約違約金有り(1年未満に解約した場合:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満に解約した場合:家賃の1ヵ月分) 2025.11.2

法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M ( 2,090円/ 月額 ) 、暮らすコンシェルジュ+M加入金 ( 19,800円/