シャーメゾン II 101

サンルーム付き！広々2ＬＤＫ！オール電化（エコキュート）！
インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）！動画視聴サービス付き！スーパー・薬局徒歩圏内！新婚さんやファミリーにオススメです☆

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\73,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４1,320円(税込み)／ ゴミ回収費1,540円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	146000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費90,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	●２０２５．７．１９退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目

オール電化／独立洗面台／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き／ウォークイン クローゼット／コンロ2口以上

近隣情報	◎岡本病院 : 794m ◎アルビス : 118m ◎サークルK : 442m

物件概要

所在地	石川県小松市下牧町ツ24番地
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/小松駅バス停 桜木町徒歩６分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.5帖,洋7帖,洋5.4帖)
専有面積	72.49㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%