## ソシエゴB103

県庁エリアの2LDK、オール洋間です 駐車場並列2台契約可能





## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / プロパンガス

近隣情報

丸山こどもクリニック:505m アピタタウン金沢 ピアゴ: 961m ローソン:726m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市鞍月4丁目66(A棟)、67(B棟)、83(C棟)、				
	84 ( D棟 )				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅パス停 中央病院口徒歩 6 分				
建物種別	賃貸アパート				
施工/構造					
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)				
間取り	2LDK(洋6.1帖,洋4.6帖,LDK11.3帖)				
専有面積	52.27m <sup>2</sup>				
契約形態	普通借家2年				
入居日	2025年8月下旬				
部屋向き	南東				

月額賃料					
家賃	¥60,000				
共益費	¥4,500				
駐車料	¥4,400				
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320 円(税込み)				
	初期費用				
敷金	-				
礼金	90000				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	-				
その他	八ウスクリーニング費79,200円(税込み)				
入居条件	こちらの物件は積水八ウスの賃貸住宅シャーメゾンで す				
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。 短期違約金有(1年未満の解約で家賃の1ヶ月分)				

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年7月27日

取引形態:媒介 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%