プライマリーハウス 205

駐車場並列２台契約可能♪
オール電化で月々の光熱費を節約！エアコン2台設置！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	町費500円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	110000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。

設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／システムキッチン／ケーブルテレビ(CATV)／IHクッキングヒーター／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／オール電化／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／駐車場2台以上／コンロ2口以上／カウンターキッチン

近隣情報	◎三治整形外科クリニック : 1351m ◎メガバリュー : 496m ◎ローソン : 692m

物件概要

所在地	石川県金沢市直江北1丁目205
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 近岡徒歩４分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2001年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6.8帖,LDK12帖)
専有面積	45.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月14日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%