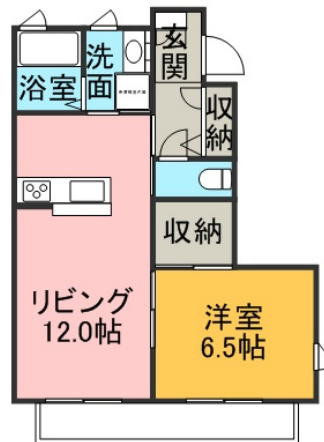


プリモ 101

積水ハウス施工、賃貸住宅シャームゼンです！
エコキュートオール電化1LDK！インターネット無料！！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 家賃 | ¥74,000 |
| 共益費 | ¥4,500 |
| 駐車場 | ¥3,300 |
| その他 | 町費300円 / シャームゼンライフSUPPORT1,320円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み) |
| 入居条件 | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです |
| 特約 | 保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分) |

設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

物件概要

| | |
|-----------|-------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市畝田東2丁目523番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢西高前徒歩 3 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2011年02月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(洋6.5帖,LDK12帖) |
| 専有面積 | 44.66㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年2月下旬 |
| 部屋向き | 南 |

近隣情報

石川県立中央病院 : 1312m ユーストア金沢ベイ店 : 832m
ファミリーマート : 598m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月28日
取引形態 : 媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |