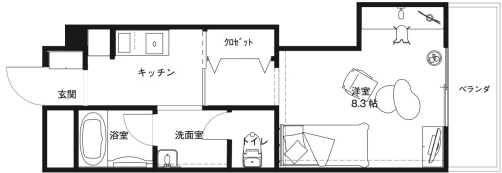


カーサウエストT 410

インターネット無料！駅西エリアのリノベーション物件！
金沢市西念エリアのリノベーションで生まれ変わった賃貸マンションです
！エレベーター・広い駐車場も完備しております！金沢駅から徒歩圏内で
利便性にも長けてます！近隣にはスーパーもあります！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / 駐輪場 / 角部屋	
近隣情報	春藤医院：781m アルブラザ：734m ファミリーマート：77m

物件概要	
所在地	石川県金沢市西念1丁目17-13
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1980年03月 /
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1K(洋8.3帖)
専有面積	28.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥54,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥6,600
その他	町費0円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	59,400円
その他	鍵交換代金16,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,400円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 法人契約時礼金 2 カ月 ● 火災保険料はRL Support System + Mに含む ● 2026/9/3解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ● 短期解約違約金有り (1年未満の解約 : 家賃 + 共益費 1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%