

メルポート東山 103

ファミリーの方にもおすすめ！

Wi-Fiルーター付き！オートロック付き・金沢の情緒溢れる東山の貴重な物件です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥89,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥9,900
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	89000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ハウスクリーニング費90,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	---------------------------

特約	保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とします。 年に1,2回ゴミ当番有り【町会の指示に従ってください】
----	--

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / インターネット対応 / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報	不破医院 : 343m サンライズ : 476m ローソン : 305m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市東山1丁目21 - 34
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 橋場町徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK
専有面積	67.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年11月5日
取引形態 : 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%