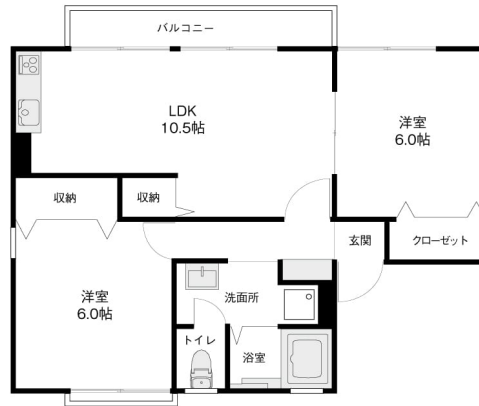


ソラーナ 201

金沢市額乙丸の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。
最寄りの乙丸駅まで徒歩2分！バス便の良い大通りも近く、通勤や通学に
便利です。閑静な住宅街で公園も多いエリアです。小さなお子様のいらっ
しやる方におすすめのお部屋です。南向きで日当たり良好！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥2,200
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料45,300円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初 回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
/ 温水洗浄便座 / トランクルーム / インターホン / エアコン付き / 南向き / プロパ
ンガス

近隣情報	とみたクリニック: 647m プララAコープ富奥店: 968m ファミリーマート: 516m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市額乙丸町ハ138
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10.5帖, 洋6帖, 和6帖)
専有面積	52.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月28日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%