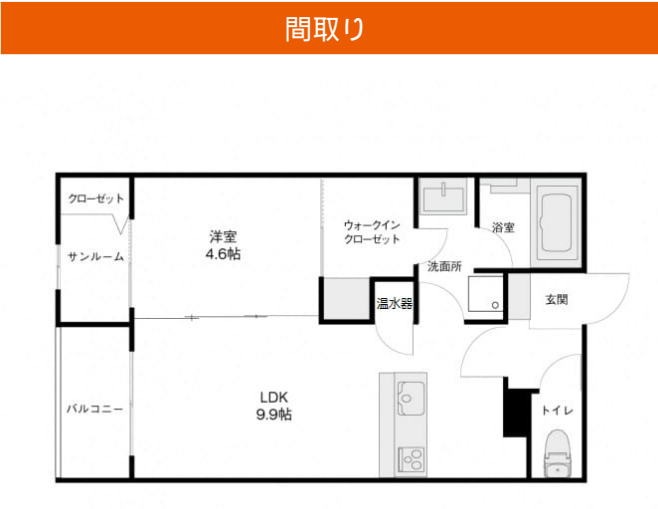


Everfields 307

築浅物件！オール電化の1LDK！！
単身の方にオススメのエリアです！エントランス部オートロックでインターネット無料！トランクルームにサンルームなど設備が充実しております！ウォークスルークローゼットで導線も。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン	
近隣情報	ヤザキ外科：455m アビタ：950m サンクス：375m

物件概要	
所在地	石川県金沢市増泉5丁目4番28号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2016年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK9.9帖,洋4.6帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年10月中旬
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥63,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	町費300円
初期費用	
敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金14,300円
入居条件	
特約	-



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%