

# パウゼ 301

インターネットB フレッツ対応！  
冷蔵庫・洗濯機・食器棚・ベッド付き！

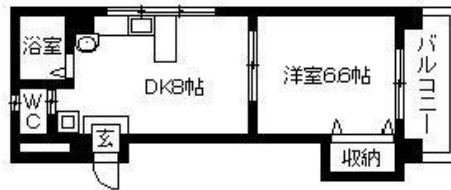


## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / エレベーター / エアコン付き / 南向き / インターホン / 都市ガス / 宅配ボックス

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町11-6
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩15分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋6.6帖, LDK8帖)
専有面積	30.75m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

¥58,000

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	町費200円 / 水道料3,300円 / R L Support System Light + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	63,800円
その他	R L Support System 初回加入金19,800円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算
特約	-

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%