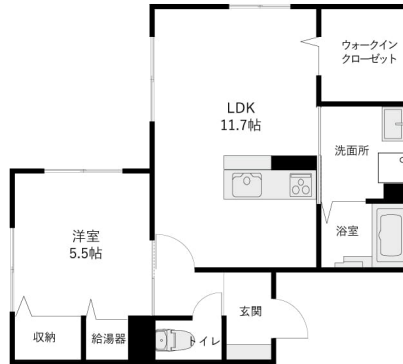


アルベージュ広岡 203

金沢駅まで徒歩約7分！

エントランス部分オートロックで防犯面安心。オール電化のエコキュートなので、光熱費を抑えることができます。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン / 角部屋

近隣情報

金沢百番街あんと西2F Aガイア: 589m
ローソン金沢駅金沢港口店: 406m

間取り

月額賃料

家賃 **¥83,000**

共益費 **¥6,000**

駐車場 -

その他 シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金 -

礼金 **166000**

仲介手数料 **(家賃 + 駐車場) × 消費税**

更新事務手数料 -

その他

鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費87,120円(税込み)
初回保証料33,000円(税込み)

入居条件

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです

特約

保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)

物件概要

所在地 石川県金沢市広岡2丁目7-7

沿革 / 最寄り駅 I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分

建物種別 賃貸マンション

施工 / 構造 2017年01月 / 鉄骨造

階建 / 総戸数 3階建(2階部分)

間取り 1LDK(LDK11.7帖,洋5.5帖)

専有面積 48.3㎡

契約形態 普通借家2年

入居日 2026年8月下旬

部屋向き 北東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年7月29日

取引形態: 媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%