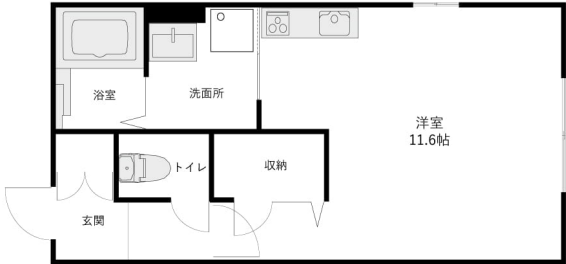


Vangelo 奏 102

インターネット無料！
金沢駅まで徒歩10分。エントランス部分オートロック、オール電化。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥72,000
共益費	¥7,000
駐車場	-
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み) / ゴミ回収費770円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
-----	--

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	---------------------------

特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)
----	--

物件概要

所在地	石川県金沢市西念2丁目1 - 35 (地番)
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK11.6帖)
専有面積	32.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月上旬
部屋向き	北東

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 角部屋	
近隣情報	アル・プラザ金沢:1000m ファミリーマート金沢けやき通り店:218m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%