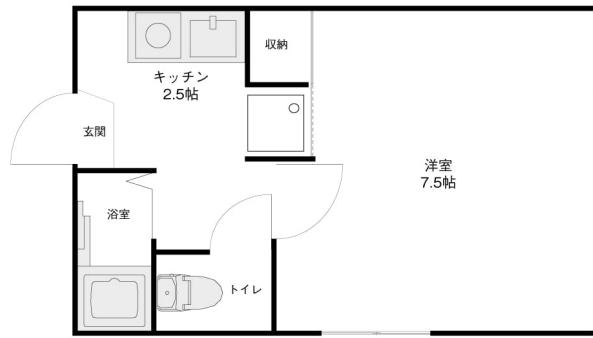


# ローベルジュ 207

インターネット無料！リフォーム済み！  
バス・トイレ別でこの広さ！学生さんや単身の方にお勧めの1K物件です。  
。ウォシュレット、TVインターホン、インターネット無料と設備も充実してあります！（画像他部屋）



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

### 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応

### 近隣情報

わかばクリニック: 914m マックスバリュ野々市店: 929m  
セブンイレブン: 250m

### 物件概要

所在地	石川県金沢市馬替3丁目56
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K2.5帖)
専有面積	21.48m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

### 月額賃料

¥26,000

家賃	¥26,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / 水道料3,000円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

### 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料40,200円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%