

パレス芳斉 302

金沢駅や市内中心部へ徒歩圏でありながら静かな環境が魅力！
インターネットは月々の利用料が無料です！TVインターホンも付いているので、お一人暮らしの方も安心してご入居いただけます！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) RL Support System+M70,730円(税込み)
入居条件	●7月26日退去●法人契約は礼金2か月●外国籍相談可 ●火災保険料はRL Support System+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目3-22
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	26.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

近隣情報

◎金沢聖霊総合病院：707m ◎カジマート 金沢エムザ店：1000m
◎セブンイレブン：320m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%