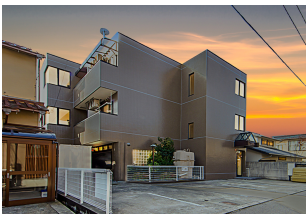
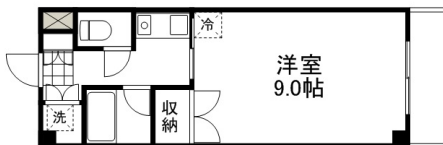


# パレス芳斉 303

金沢駅や市内中心部へ徒歩圏でありながら静かな環境が魅力！  
室内リノベーション済み！お洒落で落ち着いた雰囲気です！インターネット無料で入居したその日から利用可能！



## 間取り



※反転タイプ有り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニターインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢聖霊総合病院: 707m カジマート 金沢エムザ店: 1000m  
セブンイレブン: 320m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目3-22
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	32.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料69,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月 外国籍相談可 テレビ・ヘッド・冷蔵庫・電子レンジ・カーテン・洗濯機・掃除機・テーブル・ソファ付き 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%