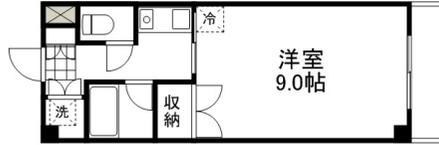


# パレス芳斉 303

金沢駅や市内中心部へ徒歩圏でありながら静かな環境が魅力！  
室内リノベーション済み！お洒落で落ち着いた雰囲気です！インターネット無料で入居したその日から利用可能！



※反転タイプ有り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/プロパンガス/南向き

近隣情報

金沢聖霊総合病院: 707m カジマート 金沢エムザ店: 1000m  
セブンイレブン: 320m

## 間取り

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料72,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	--

入居条件	法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月 テレビ・ヘッド・冷蔵庫・電子レンジ・カーテン・洗濯機・掃除機・テーブル・ソファ付き 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合: RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS 初回加入金 (19,800円/税込) 必須 短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費 1ヶ月分)
----	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目3-22
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1993年02月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋10帖, K3帖)
専有面積	32.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月29日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%