ファーストレーベン昭和町 502

金沢駅東口徒歩3分のオール電化デザイナーズマンション! 各方面へのアクセス ! コンビニも近く、飲食店も多くて便利! 広々とし たサンルームは雨の多い金沢での洗濯物干しに重宝します!出張の多い方 や転勤の方にオススメのお部屋です!







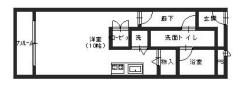


設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ 別/浴室乾燥機/BSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/オートロック/TVモニタ付 きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 宅配ボックス / 駐輪場 / 防犯カメ ラ/インターネット無料/温水洗浄便座/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター /システムキッチン

洞庭医院: 202m マルエー: 656m ファミリーマート: 30m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市昭和町15 - 17 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | |
| 施工/構造 | 2001年02月 / 鉄骨造 | | | |
| 階建 / 総戸数 | 10階建(5階部分) | | | |
| 間取り | 1K(洋10帖,K2帖) | | | |
| 専有面積 | 35.7㎡ | | | |
| 契約形態 | 普通借家2年 | | | |
| 入居日 | 即入居可 | | | |
| 部屋向き | 北東 | | | |

| 月額賃料 | | | | | |
|---------|---|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥68,000 | | | | |
| 共益費 | ¥9,400 | | | | |
| 駐車料 | ¥21,780 | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) | | | | |
| 初期費用 | | | | | |
| 敷金 | 2.5ヶ月 | | | | |
| 礼金 | 2ヶ月 | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) | | | | |
| 入居条件 | 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険は暮らすコン シェルジュPrime + Mに含む 2025/10/11解約予定 | | | | |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ)必須 水道検針事務手数料(1,100円) | | | | |

crasco

近隣情報

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号

情報公開日:2025年11月5日

| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | 客 付 | 50% |