

フォーティパル 401

金沢駅徒歩圏内！リノベーション物件！

インターネット無料！入居したその日から使用可能です！全室角部屋設計で遮音性にも配慮！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / インターネット対応 / 宅配ボックス / 角部屋

近隣情報

金沢聖霊総合病院 : 691m カジマート : 450m ローソン : 388m

間取り

月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥11,000
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料63,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	●9月29日退去予定 ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町15 - 13
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 六枚町徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1995年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2帖)
専有面積	24.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年9月12日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%