

間取り

月 額 賃 料	
家賃	\51,000
共益費	\2,300
駐車場	\3,300
その他	町費500円／2 4 時間サポート330円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	61000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費70,000円(税込み)
入居条件	更新事務手数料 22,000円、月額賃料等収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円（税込）が必要となります。
特約	-

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県河北郡津幡町字能瀬ト5-2
沿革／最寄り駅	七尾線/能瀬駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK
専有面積	58.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月中旬
部屋向き	南

設備項目	
独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ウォークインクローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／南向き／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス	
近隣情報	◎河北中央病院：3400m ◎P L A N T－3 津幡店：1213m ◎ローソン：2300m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%