

フォルシュピュアツツア 203

間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県河北郡津幡町字谷内口121
沿革 / 最寄り駅	七尾線/能瀬駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK
専有面積	57.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥52,500
共益費	¥2,200
駐車場	¥2,750
その他	町費600円 / 2 4 時間サポート330円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	62500
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費70,000円(税込み)
入居条件	更新事務手数料 2 2 , 0 0 0 円、月額賃料等収納手数料 1 7 0 円がかかります。契約時にクリーニング費 7 0 , 0 0 0 円、鍵セット費 3 , 3 0 0 円 (税込) が 必要となります。
特約	-

設備項目	
バス・トイレ別 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / 駐輪場 / プロパンガス	
近隣情報	河北中央病院 : 3500m P L A N T - 3 津幡店 : 2203m ローソン : 2200m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%