

# トライアンフ B106

インターネット無料で入居したその日から使用可能。  
 オール電化で光熱費を抑えることができます。洗面台もホテルの様な大きさ！SECOMホームセキュリティ搭載で防犯面も心配いりません。



※お部屋の写真と高取が現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥60,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System 2,398円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	66,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料69,698円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.4.26解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 床下収納 / トランクルーム / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHキッチンヒーター / カウンターキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	地域医療機構金沢病院 : 2107m 業務スーパー 諸江店 : 1191m ファミリーマート : 177m

物件概要	
所在地	石川県金沢市諸江町下丁117番地1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 錦町粟崎ルート「問屋二丁目」徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.5帖,洋3帖)
専有面積	34.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%