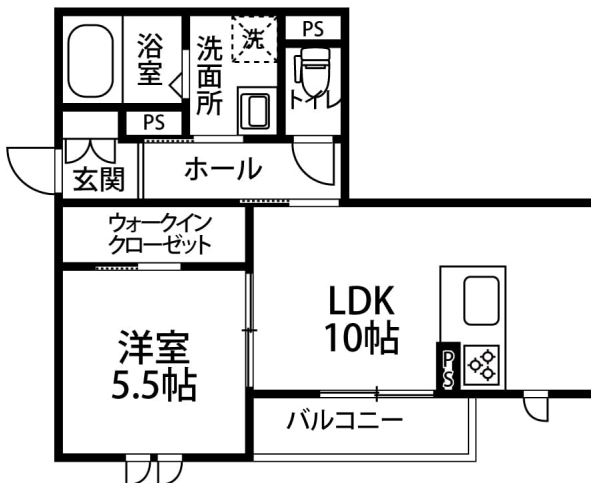


Qualista（クオリスタ） 101

積水ハウス施工、賃貸住宅シャームゼンです！
インターネット無料（Wi-Fi搭載）！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／一坪風呂／トランクルーム／ウォークインクローゼット／BSアンテナ／オートロック／TVモニター付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎中央病院：2327m ◎（株）大阪屋ショップ ◎近岡店：572m
◎ファミリーマート金沢大浜町店：636m

物件概要

所在地	石川県金沢市直江東2丁目139番
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/大浜駅徒歩 17 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2017年10月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋5.5帖)
専有面積	42.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費300円／シャームゼンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	132000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有（1年未満の解約で家賃1ヶ月分）

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月15日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%