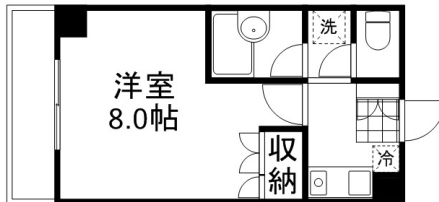


ラ・コルベユ 501

コンビニまで徒歩2分！金沢駅まで徒歩6分！
インターネット無料で入居したその日から利用可能です！都市ガス物件なので月々の光熱費も抑えられますよ♪



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥15,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、礼金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む●2025年3月31日解約●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／駐輪場／エレベーター／エアコン付き／インターネット対応／インターネット無料／都市ガス／南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町11-6
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年03月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(5階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	25.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

◎林病院：435m ◎100banマート：500m ◎ローソン：154m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月30日
取引形態：代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%