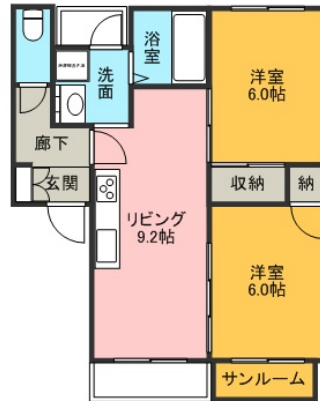


# ウエストポイント21 306

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です！  
サンルーム付きのお部屋になりますので、天気が変わりやすい北陸では非常に重宝しますね。エアコンも全部屋付いておりますので、ご自身で付ける必要無しです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	77,000円

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付インターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報  
金沢社会保険病院: 904m (株)平和堂 アル・プラザ金沢: 783m セブンイレブン: 181m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目11 - 39
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江小学校前徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9.2帖)
専有面積	51.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

その他	鍵交換代金22,000円 / インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.4.13解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%