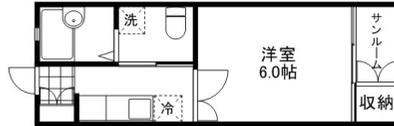


ランドキューブ 206

ペット相談可のリフォーム物件です！家賃1か月無料！
 Wi-Fiインターネット月額使用料無料！北陸には嬉しいサンルーム付き！山側環状線
 東長江ICアクセス良好。TR、宅配BOXと充実の設備です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / 宅配ボックス / トランクルーム	
近隣情報	岡田内科：151m (株)マルエー 春日店：1367m セブンイレブン：271m

物件概要	
所在地	石川県金沢市鳴和台264番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅バス停 鳴和台徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年05月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2.5帖)
専有面積	23.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥32,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料42,100円(税込み)
入居条件	インターネット登録料3,000円(税別)手続きあり。ペット飼育の場合敷金2ヶ月 違約金有(1年未満:2ヶ月、2年未満1ヶ月) 同タイプ別部屋の画像 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%