## ランドキューブ 102

ペット相談可のリフォーム物件!家賃1か月無料!

Wi-Fiインターネット月額使用料無料!初月賃料1ヶ月無料で初期費 用を抑えてご入居頂けます。山側環状線

東長江ICアクセス良好。TR、宅配BOXと充実の設備です!









## 設備項目

サンルーム/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニ タ付きインターホン/屋根付駐車場/エアコン付き/南向き/インターネット無料 / プロパンガス / 宅配ボックス / トランクルーム

近隣情報

岡田内科:151m (株)マルエー 春日店:1367m セブンイレブン:271m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市鳴和台264番地			
沿革/最寄り駅	I R N しかわ鉄道/東金沢駅バス停 鳴和台徒歩 4 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1994年05月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1K(洋6帖,K2.5帖)			
専有面積	23.13㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南西			

月額賃料						
家賃	¥29,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥3,300					
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2, 992円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	ライフあんしんプラス38,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	原状回復費:実費精算 インターネット登録料3 ,000円(税別)手続きあり。 ベット飼育の場合敷金2ヶ月 違約金有(1年未満:2ヶ月、2年未満1ヶ月)同タイプ別部屋の画像 火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%