

## 間取り

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥2,300
駐車料	¥3,300
その他	町費1,000円 / 24時間サポート330円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	24,200円

その他	クリーニング費70,000円(税込み)
-----	---------------------

入居条件	更新事務手数料22,000円、月額賃料等収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。貸主インボイス登録あり
------	--

特約	-
----	---

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / 都市ガス

## 物件概要

所在地	石川県小松市白江町ワ262 - 6
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 川辺町バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK
専有面積	56.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	南西

## 近隣情報

小松市民病院こまつ病児保育ルーム: 4730m イオン小松店: 1567m ファミリーマート: 1605m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%