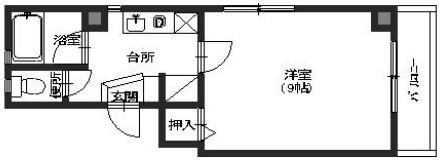
ルポワン長田 101

【Ｒｅｎｏｔｔａｃｏｌｏｒｓ】リノベーション済み！
マルエーさん（スーパー）まで徒歩４分。オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置している立地ですので、交通量も大通りに比べると少ないです。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\40,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｍ 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.5.23解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎マルエー : 292m ◎ファミリーマート : 411m

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12－26
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%