

# レジェール 102

大和ハウス施工！オール電化で光熱費を抑えることができます。  
洋室にはウォークインクローゼットがついているので、お荷物の多い方でも安心です！浴室も広く足を伸ばしてゆっくり寛げます。



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／南向き／IHクッキングヒーター

### 近隣情報

◎金沢聖霊総合病院：650m ◎マルエー：746m ◎ファミリーマート：163m

## 物件概要

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市長土堀3丁目24番17号    |
| 沿革／最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 18 分 |
| 建物種別    | 賃貸アパート                |
| 施工／構造   | 2010年07月／軽量鉄骨造        |
| 階建／総戸数  | 2階建(1階部分)             |
| 間取り     | 1LDK(洋5帖,LDK14.5帖)    |
| 専有面積    | 50.02㎡                |
| 契約形態    | 普通借家2年                |
| 入居日     | 仮止中                   |
| 部屋向き    | 南東                    |

## 月額賃料

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 家賃   | \65,000                        |
| 共益費  | \3,500                         |
| 駐車場料 | -                              |
| その他  | RL Support System+M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |                                                                          |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|
| 敷金      | 2ヶ月                                                                      |
| 礼金      | 2ヶ月                                                                      |
| 更新事務手数料 | 71,500円                                                                  |
| その他     | 鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料77,300円(税込み)                                 |
| 入居条件    | 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026/10/17解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須                  |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |