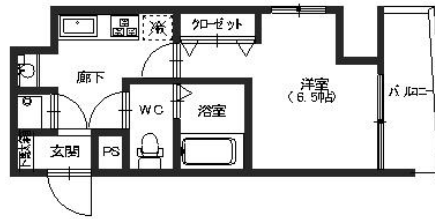


ヴァンデュール金沢駅前 216

金沢駅徒歩圏内のオール電化分譲賃貸マンション！
金沢駅をよくご利用される方に便利！フォーラス近くで買い物も オートロックもありセキュリティも心配ありません。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / システムキッチン / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報

浦田クリニック : 438m 100番マート : 329m
ファミリーマート金沢堀川店 : 248m

物件概要

所在地	石川県金沢市堀川新町8 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2006年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	14階建(2階部分)
間取り	1K(洋6.5帖,K2帖)
専有面積	25.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料66,300円(税込み)
入居条件	同タイプ・別部屋の画像です 2026.4.13解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月29日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%