

ヴァンデュール金沢駅前 203

金沢駅徒歩圏内のオール電化分譲賃貸マンション！
オートロック・宅配BOXなどあつたら嬉しい設備が揃っています！



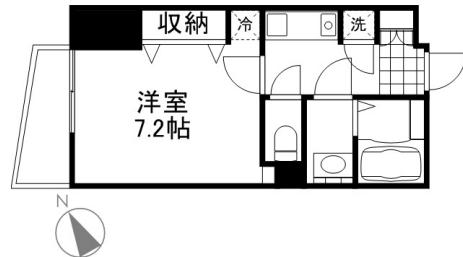
設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / パルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報

浦田クリニック: 438m 100番マート: 329m
ファミリーマート金沢堀川店: 248m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市堀川新町8-1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2006年05月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 14階建(2階部分) |
| 間取り | 1K(洋7.2帖,K2帖) |
| 専有面積 | 26.55m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 西 |

月額賃料

¥62,000

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥62,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥13,200 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | クラスコギャラント 初回保証料68,300円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |