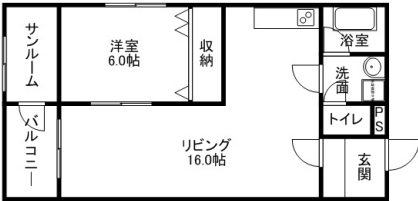


comodo kanazawa ekimae（コムド金沢駅前）302

金沢駅徒歩圏内！インターネット無料で入居した日から利用可能！
オートロック付き！宅配BOX付き！都市ガスのため月々の光熱費も抑えられますね



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥6,500
駐車場料	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場料)×消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	クラスコギャランティ初回保証料77,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金あり(1年未満の解約で家賃+共益費の1ヶ月分) 同タイプ・別部屋の画像です。実際の物とは異なります。 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	本契約において、短期解約違約金を下記の通り設定するものとする。 賃借人は本契約を0000年00月00日～0000年00月00日未満に解約する場合、家賃及び共益費の1ヶ月分を支払うものとする。(必須でいれる特約を入れた後、一番最後に記載する。重説と契約書の特約番号に連番になるように番号追記) 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

設備項目

サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/駐輪場/インターネット無料/都市ガス/コンロ2口以上/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-14
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1980年04月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	8階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK16帖,洋6帖)
専有面積	51.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

近隣情報

林病院:412m Aガイア:650m ローソン:329m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年1月28日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%