

# ART ROOM (アートルーム) 101

『積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン!』  
金沢駅まで徒歩約12分。インターネット無料 (Wi-Fi搭載)



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥9,900
その他	町費550円 / シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	150000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費用55,000円(税込み)
-----	--

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
------	---------------------------

特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報	-
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉2丁目2番17号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7.5帖)
専有面積	30.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	西



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月30日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%