エスポワールY 207

ファミリーさんにオススメの3DKタイプ!

西小学校さんや公園があり、落ち着いた環境です。都市ガス物件なので光 熱費を抑えられます。50 m道路、8号線にも近く好立地で便利です。









設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / エアコン付き / 駐輪場 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

石川県立中央病院:880m アルプラザ:835m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目5 - 23				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停駅西合同庁舎前徒歩2分				
建物種別	賃貸アパート				
施工/構造	1993年09月 / 軽量鉄骨造				
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)				
間取り	3DK(和6帖,洋6帖,洋6帖,DK6帖)				
専有面積	54.14m ²				
契約形態	普通借家2年				
入居日	2025年11月中旬				
部屋向き	南東				

月額賃料						
家賃	¥50,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥4,400					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
	初期費用					
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	55,000円					
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2025.10.15 解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%