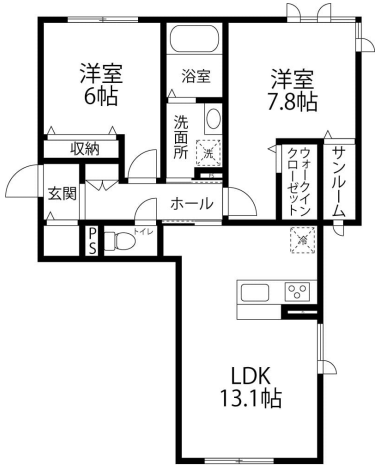
M ’ s PLACE 101

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
『省ＣＯ2推進モデル（環境省）対象物件』／エアコン2台あり！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\88,000
共益費	\6,000
駐車料	\3,300
その他	町費800円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	176000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費90,200円(税込み)
入居条件	２０２６．１．３１入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

設備項目

オール電化／独立洗面台／専用庭／サンルーム／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／一坪風呂／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／インターネット対応／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／南向き／IHクッキングヒーター／駐輪場／インターネット無料／カウンターキッチン

近隣情報	◎小野木医院 : 493m ◎アルビス : 339m ◎サークルK : 403m

物件概要

所在地	石川県野々市市菅原町3番1号
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2018年02月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK13.1帖,洋7.8帖,洋6帖)
専有面積	65.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%