

# M's PLACE 103

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです  
『省CO2推進モデル(環境省)対象物件』! インターネット無料(Wi-Fi)、エントランス部オートロック、オール電化(エコキュート)で月額ランニングコストを抑えられます!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥90,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費800円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	180000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用90,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.3.31入居可能予定
------	-----------------

特約	保証会社 らくらくパートナー: 初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし 日本セーフティ: 月額家賃等の40%・50%・毎月費用: なし・更新: 10,000円/年間
----	---

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / インターネット対応 / オートロック / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン

近隣情報	小野木医院: 493m アルビス: 339m サークルK: 403m
------	------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県野々市市菅原町3番1号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.8帖,洋6.3帖,洋6.4帖)
専有面積	65.21㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	北



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月15日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%