Amanciel金沢駅前 501

金沢駅徒歩圏内!共用廊下にもエアコン設置されています! ホテル複合型のハイグレード賃貸マンション!サンルームつきで雨の多い 金沢での洗濯物干しに便利!浴室TV付きで寛ぎのバスタイム!









設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / BSアンテナ / システムキッチン

近隣情報

間取り





お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市元菊町25 - 3			
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 10 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2018年02月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)			
間取り	1K(洋10.2帖)			
専有面積	32m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	北東			

月額賃料						
家賃	¥70,000					
共益費	¥7,500					
駐車料	¥16,500					
その他	町費700円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M4,02 9円(税込み)					
敷金	2ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime + Mに含む 2025年10月18日解 約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%