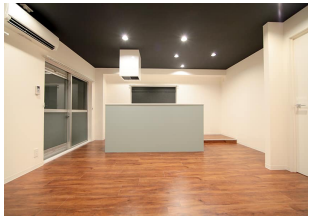
B・Jビル 303

リノベーション！金沢駅徒歩圏内！
リノベーション物件！広々リビングでアイランドキッチン完備♪ウォークインクローゼット収納も充実してます！



間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\63,000
共益費	\3,000
駐車料	\12,100
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、礼金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.5.7解約●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／都市ガス／カウンターキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市西念1丁目5－10
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江小学校前徒歩７分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1988年10月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋5.5帖,LDK14帖)
専有面積	49.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%