

# Grand Hills 長土堀 203

リノベーションのお部屋！床暖房付き！！  
インターネット無料！階下は駐車場なので音の心配も軽減！金沢駅・繁華街へのアクセス 中央小学校下！



## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / エレベーター / エアコン付き / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン / カウンターキッチン / 床暖房

## 近隣情報

金沢聖靈総合病院: 462m マルエー元菊店: 1000m  
セブンイレブン: 650m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀2丁目1-24
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	10階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13.4帖,洋5.4帖,洋7.5帖)
専有面積	66.16m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

## 月額賃料

¥85,000

家賃	¥85,000
共益費	¥8,000
駐車料	¥11,000
その他	暮らすコンシェルジュ Prime+M 3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	93,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません トランクルーム 2,200円(税込)先着順にて契約いただけます。 火災保険料暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費1ヶ月分)

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%