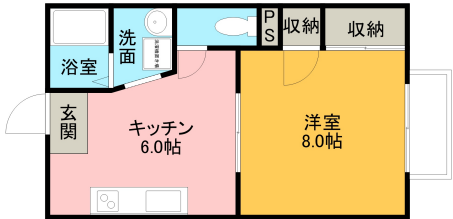


# ドミール窪 103

[ ゼロリノッタ ] 初期費用 0 円で入居可能！  
金沢市窪の単身者向けのお部屋です。金沢工業大学生も大歓迎！インターネット無料！トランクルームがあり、タイヤの保管も心配ありません。バス便の良い大通りも近く、金沢駅方面などへの通勤にも便利です。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ?	ゼロリノッタ ¥3,718(8円/月(税込))	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(8円/月(税込))
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 <sup>※</sup>	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	金沢赤十字病院 : 668m 業務スーパー三馬店 : 884m ファミリーマート : 379m

物件概要	
所在地	石川県金沢市窪5丁目678
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前バス停徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK6帖)
専有面積	31.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥34,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥4,400
その他	町費500円 / R L Support System + M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	37,400円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り ( 1 年未満 : 家賃の 2 ヶ月分・1 年以上 2 年未満家賃の 1 カ月分 ) 内見予約可能物件 火災保険料はRL Support System + M に含む 家具はC G で配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M ( 2,090円/月額 )、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 ( 19,800円/初回のみ ) 必須



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月28日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%