## ドミール窪 103

[ゼロリノッタ]初期費用0円で入居可能!

金沢市窪の単身者向けのお部屋です。インターネット無料!トランクルー ムがあり、タイヤの保管も心配有りません。バス便の良い大通りも近く、 金沢駅方面などへの通勤にも便利です。







## 設備項目

独立洗面台/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/トランクルーム/ ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プ ロパンガス

近隣情報

金沢赤十字病院:668m 業務スーパー三馬店:884m ファミリーマート:379m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要     |                                      |  |  |  |  |
|----------|--------------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地      | 石川県金沢市窪5丁目678                        |  |  |  |  |
| 沿革/最寄り駅  | I Rいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前バス停徒歩 2<br>分 |  |  |  |  |
| 建物種別     | 賃貸アパート                               |  |  |  |  |
| 施工/構造    | 1994年02月 / 軽量鉄骨造                     |  |  |  |  |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分)                            |  |  |  |  |
| 間取り      | 1DK(洋8帖,DK6帖)                        |  |  |  |  |
| 専有面積     | 31.77m <sup>2</sup>                  |  |  |  |  |
| 契約形態     | 普通借家2年                               |  |  |  |  |
| 入居日      | 即入居可                                 |  |  |  |  |
| 部屋向き     | 南                                    |  |  |  |  |

|         | 月額賃料  |
|---------|---|
| 家賃      | ¥34,000   |
| 共益費     | ¥2,500  |
| 駐車料     | ¥4,400  |
| その他     | 町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,99<br>3円(税込み) /<br>ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)                                      |
|         | 初期費用  |
| 敷金      | -   |
| 礼金      | -   |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税  |
| 更新事務手数料 | 37,400円   |
| その他     | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)  |
| 入居条件    | 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分)内見予約可能物件<br>火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む<br>家具はCGで配置しています。実際は家具付きではあ<br>りません |
| 特約      | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/<br>月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/<br>初回のみ)必須                                     |

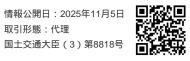


GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸<br>主 | 0%  | 借<br>主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元<br>付 | 50% | 客<br>付 | 50%  |