## 三口町M貸家 1

駐車場2台分(縦列駐車)利用可能です!

リビングにはうれしい2面採光、光と風が通る住空間です。リビングのタタミコーナーは家族団欒、お子様の遊び場など多目的に利用していただけます。









## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークイン クローゼット / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターホン / プロパンガス / 南向き

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市三口町火293 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 問屋 2 丁目徒歩 5 分			
建物種別	一戸建て			
施工/構造	2001年03月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	2LDK(LDK12.5帖,洋8帖,洋8帖)			
専有面積	78.09㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥75,000					
共益費	-					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)					
敷金	2.5ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税					
更新事務手数料	82,500円					
その他	畳表替え24,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	要連帯保証人 火災保険料は暮らすコンシェルジュ Middle+Mに含む 2025.8.31解約					
	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:専任媒介

国土交通大臣(3)第8818号



特約

手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%		50%