アパガーデンコート金沢駅西 605

金沢駅徒歩圏内の分譲賃貸マンションです!

金沢市北安江エリアの分譲マンション型賃貸です!金沢駅から徒歩圏内で 、利便性にも長けてます!また、オートロック機能付きなので、セキュリ ティー面も安心です!









設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン / 宅配ボックス / 駐輪場 / 防犯カメラ

近隣情報

スコール金沢 美容クリニック: 326m カジマート クロスゲート店: 350m ファミリーマート: 151m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江1丁目6 - 19			
沿革/最寄り駅	IRNしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江徒歩 3 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1998年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)			
階建 / 総戸数	14階建(6階部分)			
間取り	3LDK(和6帖,洋8.3帖,洋5.4帖,LDK14.6帖)			
専有面積	76.37m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南西			

月額賃料 							
家賃	¥110,000						
共益費	-						
駐車料	¥11,000						
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)						
初期費用							
敷金	2ヶ月						
礼金	2ヶ月						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	121,000円						
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)						
入居条件	駐車場契約必須 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.5.25解約						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須						



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%