

アパガーデンコート金沢駅西 410

金沢駅徒歩約5分の分譲マンションです！宅配ボックス付き！
オーロック付きでセキュリティも安心です！ご転勤の方、ファミリー様才
スメの3LDKです！バルコニーも広々しており魅力的なポイントです！



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / エレベーター / エアコン付き / 浴室乾燥機 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / 防犯カメラ / 都市ガス / システムキッチン

近隣情報

スクール金沢 美容クリニック : 326m 百番マート : 650m
ファミリーマート : 151m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目6-19
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	14階建(4階部分)
間取り	3LDK(LDK13.7帖, 和6帖, 洋5.2帖, 洋6.5帖)
専有面積	71.06m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料

¥85,000

家賃	¥85,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	93,500円
その他	クラスコギャラント 初回保証料93,300円(税込み) 疊表替え36,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%