

# Bell Reve 302

こちらは積水ハウス施工、賃貸住宅シャーメゾンです！  
インターネット無料！オール電化！



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| 家賃  | <b>¥79,000</b>                        |
| 共益費 | <b>¥6,000</b>                         |
| 駐車場 | <b>¥4,400</b>                         |
| その他 | 町費300円/シャーメゾンライフSUPPORT241, 320円(税込み) |

## 初期費用

|         |                                                          |
|---------|----------------------------------------------------------|
| 敷金      | -                                                        |
| 礼金      | <b>2ヶ月</b>                                               |
| 更新事務手数料 | -                                                        |
| その他     | 鍵交換代金22,000円/ハウスクリーニング費79,200円(税込み)<br>初回保証料33,000円(税込み) |
| 入居条件    |                                                          |
| 特約      | 保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)   |

## 設備項目

オール電化/カウンターキッチン/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/トランクルーム/ウォークインクローゼット/BSアンテナ/インターネット対応/防犯カメラ/オートロック/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/IHクッキングヒーター

## 物件概要

|         |                     |
|---------|---------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市直江町ニ203番地     |
| 沿革/最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/三口駅徒歩 17 分 |
| 建物種別    | 賃貸マンション             |
| 施工/構造   | 2018年08月/鉄骨造        |
| 階建/総戸数  | 3階建(3階部分)           |
| 間取り     | 1LDK(LDK11帖,洋6.9帖)  |
| 専有面積    | 49.02㎡              |
| 契約形態    | 普通借家2年              |
| 入居日     | 2026年1月下旬           |
| 部屋向き    | 東                   |

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店/920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年10月27日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣 (3) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |