

RAIN長土堀 302

インターネット無料(Wi-Fi)付き!
オフィス街の南町へアクセス 閑静な住宅街にある築浅物件です!



設備項目

カウンターキッチン/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/トランクルーム/BSアンテナ/防犯カメラ/オートロック/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/敷地内ゴミ置き場/エアコン付き/駐車場/インターネット無料/IHクッキングヒーター/プロパンガス/南向き

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀1丁目1番38号
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩15分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2018年08月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋3.8帖)
専有面積	36.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥5,500
その他	町費800円/ゴミ回収費1,650円(税込み)/シャーマゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	158000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円/初回保証料33,000円(税込み)ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%