

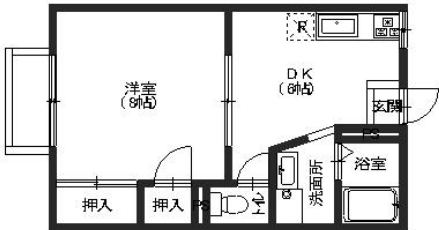
ドミール窪 105

ゼロ賃！ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
金沢市窪の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！トランクルームがあり、タイヤの保管も心配ありません。バス便の良い大通りも近く、金沢駅方面などへの通勤にも便利です。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ?	ゼロリノッタ ¥3,718(元/月(税込))	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(元/月(税込))
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 ¹ (2025年10月以降) (標準仕様)	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	金沢赤十字病院 : 668m 業務スーパー三馬店 : 884m ファミリーマート : 379m

物件概要	
所在地	石川県金沢市窪5丁目678
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前バス停徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK6帖)
専有面積	31.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥34,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥4,400
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み) / ゼロ Renotta システム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュ Prime + Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュ Light + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年11月5日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%